อัตราค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต
การควบคุมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
ตาม ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกรงปินัง พ.ศ.2558

ลำดับที่	ประเภทการค้า	ค่าธรรมเนียมต่อปี		หมายเหตุ
1	การเลี้ยงสัตว์	100 - 1,000	-	ขึ้นอยู่กับจำนวน
2	กิจการที่เกี่ยวกับสัตว์และผลิตภัณฑ์สัตว์ เช่น การฆ่า การสะสม การต้ม การประดิษฐ์ฯลฯ	200 - 2,000	-	ตามประเภทการประกอบการ
3	กิจการที่เกี่ยวกับอาหาร เครื่องดื่ม น้ำดื่ม	100 - 2,000	-	,,
4	กิจการเกี่ยวกับยา เวชภัณฑ์ อุปกรณ์ - การแพทย์ เครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์ชำระล้าง	200 - 1,000	-	,,
5	กิจการที่เกี่ยวกับการเกษตร เช่น การสกัดน้ำมัน การสีข้าว ผลิตยาสูบ บดเมล็ดข้าว การผลิตสะสมปุ๋ย ฯลฯ	100 - 2,000	-	,,
6	กิจการเกี่ยวกับโลหะหรือแร่	100 - 1,000	-	,,
7	กิจการเกี่ยวกับยานยนต์ เช่น อู่ซ่อมรถ การซ่อมประกอบเครื่องจักร ฯลฯ	100 - 1,000	-	,,
8	กิจการเกี่ยวกับไม้ เช่น ถ่าน ไม้ขีดไฟ เลื่อยไม้ โรงพิมพ์หนังสือด้วยเครื่องจักร การประดิษฐ์ไม้ หรือ หวาย	200 - 1,000	-	,,
9	กิจการที่เกี่ยวกับการบริการ เช่น กิจการสปา โรงแรมรีสอร์ท หอพัก ฟิตเนส กิจการความสวยความงาม ฯลฯ	50 - 1,000	-	,,
10	กิจการเกี่ยวกับ ด้าย ผ้า การสะสมปอ ป่าน ฝ้ายหรือนุ่น การตัดเย็บผ้า ฯลฯ	100 - 2,000	-	,,
11	กิจการที่เกี่ยวกับหิน ดิน ทราย ซีเมนต์ หรือวัตถุที่คล้ายคลึงกัน	200 - 2,000	-	,,
12	กิจการที่เกี่ยวกับปิโตรเลียม ถ่านหิน สารเคมี	200 - 1,000	-	,,
13	กิจการอื่น ๆ เช่น การถ่ายเอกสาร การสะสมวัตถุ โกดัง กิจการท่าเทียบเรือ การก่อสร้าง (พรบ.ควบคุมอาคาร)	100 - 1,000	-	,,

ผู้ขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
จะต้องนำสำเนาหลักฐานดังต่อไปนี้มาแสดงต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

1. บัตรประจำตัวประชาชน / บัตรข้าราชการ / พนักงานรัฐวิสาหกิจ
2. สำเนาทะเบียนบ้าน
3. ใบอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยอาคาร
4. แผนผังแสดงที่ตั้งสถานที่ประกอบกิจการ
5. เอกสารการจดทะเบียนพาณิชย์ การจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน ฯลฯ
6. เอกสารอื่น ๆ ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นเห็นสมควร

การประกอบกิจการค้าที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ อบต. เรามีการออกข้อบัญญัติควบคุมไว้แล้วนะ จะบอกให้ ฉะนั้นเวลาจะทำกิจการอะไรก็ต้องไปขออนุญาตดำเนินการให้ถูกต้องด้วยละ เพราะเป็นการควบคุม ดูแลกิจการที่เราทำ ไม่ให้เป็นอันตรายต่อสุขภาพของเรา ลูกค้า สิ่งแวดล้อม ชุมชนและสังคมของเรา

อ้อ ! ไปช้าไม่ว่า (อาจโดนปรับนิดหน่อย) แต่อย่าละเลย หรือไม่ทำ (ถูกจับ ถูกปรับ)

อันนี้...ยายก็ไม่รู้ด้วยนะจ๊ะ มีปัญหาข้อสงสัย ไม่ต้องโทรมาถามยายนะ ให้โทรไปหาเจ้าหน้าที่ที่ อบต.กรงปินัง ได้คำตอบเลยชัวร์สุด ๆ

เอ๊า...เบอร์โทรจ้า 073-238100

ด้วย รัก และห่วงใย อยากให้บ้านเราพัฒนาไว ๆ
ต้องร่วมใจกันไปเสียภาษี รู้หน้าที่
เป็นพลเมืองดี ทุก ๆ ปี ..... นะอย่าลืม



ความรู้เรื่องภาษี
และ
ค่าธรรมเนียม ฯ

Scan เพื่อรับรู้ข่าวสารงานจัดเก็บรายได้
และแจ้งการชำระภาษีออนไลน์ ได้ที่นี่คะ

ท้องถิ่นสวย ภาษีสร้าง
ท้องถิ่นดี ภาษีช่วย



ภาษีที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง

ภาษีตัวนี้ เก็บจาก ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน และ ราคาทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง รวมกัน และนำมาคำนวณภาษีตาม การใช้ประโยชน์ แบ่งเป็น ที่อยู่อาศัย การเกษตร อื่นๆ และ และที่ว่างเปล่า สิ่งปลูกสร้างไม่ได้ใช้ (ร้าง)

ผู้มีหน้าที่เสียที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



เอกสารที่ดินกลุ่มนี้ ลดหย่อนภาษีได้ ตามเกณฑ์นะจ๊ะ!

ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

โฉนดที่ดิน
โฉนดแผนที่
โฉนดตราจอง
ตราจองที่ตราว่า ได้ทำประโยชน์แล้ว



เอกสารที่ดินกลุ่มนี้ ไม่ได้รับลดหย่อน ภาษีนะจ๊ะ!

ผู้มีสิทธิครอบครองในที่ดินของรัฐ

น.ส. 3
น.ส. 3 ก
น.ส. 2 หรือใบจองที่ดิน
ส.ค. 1 หรือสิทธิครอบครอง
หนังสือ ส.ป.ก
หนังสือให้ทำประโยชน์ที่อุทยาน ป่าไม้ ฯลฯ.

ประเภทการใช้ประโยชน์ อัตราภาษีและเกณฑ์ลดหย่อน

อัตราจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



เกษตรกรรม (อัตราเพดาน 0.15 %)	ที่อยู่อาศัย (อัตราเพดาน 0.3 %)			พาณิชยกรรม (อื่นๆ) /ที่รกร้าง (อัตราเพดาน 1.2 %)
	หลังหลัก		หลังอื่น	
	(เจ้าของที่ดิน+สิ่งปลูกสร้าง)	(เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง)		
0 – 75 = 0.01 %	0 – 25 = 0.03 %	0 – 40 = 0.02 %	0 – 50 = 0.02 %	0 – 50 = 0.3 %
> 75 – 100 = 0.03 %	> 25 – 50 = 0.05 %	> 40 – 65 = 0.03 %	> 50 – 75 = 0.03 %	> 50 – 200 = 0.4 %
> 100 – 500 = 0.05 %	> 50 = 0.1 %	> 65 – 90 = 0.05 %	> 75 – 100 = 0.05 %	> 200 – 1,000 = 0.5 %
> 500 – 1,000 = 0.07 %	ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี 50 ล้านบาท	> 90 = 0.1 %	> 100 = 0.1 %	> 1,000 – 5,000 = 0.6 %
> 1,000 = 0.1 %		ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี 10 ล้านบาท		> 5,000 = 0.7 %

1. ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี 50 ล้านบาท เฉพาะบุคคลธรรมดา
2. ยกเว้นภาษีทั้งหมด 3 ปีแรก เฉพาะบุคคลธรรมดา

บรรเทาภาระภาษีแก่ผู้ที่ต้องเสียภาษีเพิ่มขึ้นตามกฎหมาย 3 ปี
ปีที่ 1 = ภาษีเดิม + 25 % ของจำนวนภาษีที่เหลือ
ปีที่ 2 = ภาษีปีที่ 1 + 50 % ของจำนวนภาษีที่เหลือ
ปีที่ 3 = ภาษีปีที่ 2 + 75 % ของจำนวนภาษีที่เหลือ

ที่รกร้างเก็บภาษีเพิ่ม 0.3 % ทุก 3 ปี รวมแล้วไม่เกิน 3%

เกณฑ์ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี ยกเว้นเฉพาะ บุคคลธรรมดา และ ที่ดินต้องเป็นที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ เท่านั้น ซึ่งหมายถึง "โฉนด" นะจ๊ะ

ยื่นชำระภาษี → ภายใน เมษายน ของทุกปี

ไม่ชำระตามกำหนด ระวังโดนปรับ

๑. ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งเตือน (ชำระภาษีภายในกำหนดของ หนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๒๐ เงินเพิ่ม ร้อยละ ๑ ต่อเดือน

๒. ครบกำหนด ๑๕ วัน ไม่มาชำระภาษี เสียเบี้ยปรับร้อยละละ ๔๐ ของภาษีค้างชำระ เงินเพิ่ม ร้อยละ ๑ ต่อเดือน และ แจ้งลูกหนี้ภาษีค้างชำระให้ สำนักงานที่ดินภายในเดือน มิ.ย.

๓. ยึด อายัด เมื่อพ้นกำหนด ๙๐ วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน

ภาษีป้าย

ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย

1. เจ้าของป้าย
2. ในกรณีที่ไม่มีผู้อื่นยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายหรือเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจหาตัวเจ้าของป้ายนั้นได้ ให้ถือว่าผู้ครอบครองป้ายนั้นเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย ถ้าไม่อาจหาตัวผู้ครอบครองป้ายนั้นได้

การคำนวณภาษีป้าย

นำขนาดป้าย (กว้าง X ยาว) ÷ 500 X อัตราภาษี = ภาษีที่ต้องชำระ

หมายเหตุ.. ถ้าคำนวณภาษีแล้วไม่ถึง 200 บาท ให้เสีย 200 บาท

อัตราภาษี

ป้ายประเภทที่ 1 ☞ ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน

ให้คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

ป้ายประเภทที่ 2 ☞ ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ

ให้คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

• *ป้ายประเภทที่ 3*

1. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยเลยและมีแต่อักษร ต่างประเทศเท่านั้น
2. ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

ให้คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตางรางเซนติเมตร

ภาษี ป้าย ต้องยื่นแบบและชำระ ภายในเดือน มีนาคม ของทุกปี นะจ๊ะ!